

COMPTE RENDU REUNION D'INFORMATION DU 07 AOUT 2010

Christian OVIgNEUR souhaite la bienvenue à tous les participants de cette réunion, qui sont venus, une fois de plus, bien nombreux.

Il se présente, il a été nommé Président de l'Association des Résidents de Châtel, après la démission de Bernard JAHAN. Il est propriétaire depuis 1994.

Nous sommes actuellement 483 adhérents qui sont à jour de leur cotisation, 25 adhérents n'ont pas répondu à la lettre de relance, et nous avons le plaisir d'accueillir, à ce jour, 17 nouvelles adhésions en espérant que d'autres suivront.

Christian OVIgNEUR demande que toutes les personnes qui ont une adresse Internet nous la communiquent car nous n'avons que 250 adresses (la moitié de nos adhérents) c'est bien, mais pas suffisant. Si vous ne recevez aucune information faites le nous savoir. Ce qui vous intéresse dans le site INTERNET c'est de voir la vie de l'Association.

Il donne la parole à Alain MARMOITON, membre depuis de longues années qui a bien voulu reprendre le relais pour continuer le site de notre Association et il le remercie bien vivement pour tout le travail qu'il fait. Applaudissements. Alain remercie pour ces applaudissements, pour que ce site vive, il va falloir que vous lui communiquiez des informations, des photos, des petits textes, des anecdotes amusantes au sein des activités qui viennent de votre part; il se chargera de la mise en page; alors envoyez lui tout ce qui pourrait l'intéresser. Le site ne pourra pas vivre seulement avec une seule personne. Il veut bien l'améliorer, mais il a besoin de votre aide car le but c'est que tous les adhérents participent.

Christian reprend la parole et passe la parole à Christiane pour exposer et commenter les activités de cet été. Mais avant, je voudrais la remercier pour le travail considérable qu'elle fait chaque année, pour trouver des nouveaux sites, qui soient intéressants pour tout le monde, et demande de nombreux coups de téléphone, un énorme travail. Applaudissements.

Il signale que nos activités seront élargies à la demande de certain d'entre vous - ceci a été fait de main de maître par Claude HINDRYCHX - avec une sortie qui a eu lieu fin juillet au LINLEU; une autre excursion aura lieu le 24 août « LES CRETES » - 14 personnes inscrites à ce jour (avec des plans très détaillés de ces excursions). Nous allons réfléchir comment vous donner plus d'informations sur ces sorties dans le bulletin, car les adhérents qui ont INTERNET ont une information très précise de ces sorties, par contre dans le bulletin il n'y avait qu'un petit résumé. Il aimerait faire un échange d'informations - faites nous part de vos critiques.

Christiane donne des détails sur les sorties qu'elle a préparées. Le tournoi de pétanque a, comme d'habitude eu un grand succès, avec des « grands » champions. La remise des prix a été un peu tardive Il faudra pour l'année prochaine avancer le tournoi d'une heure pour que vers 19 heures tout soit terminé. Elle donne des explications sur la sortie à VILLARS S/OLLON, et distribue à chaque participant une feuille avec les horaires des trains - le départ se fera à BARBOLEUSE, car à VILLARS les parkings sont rares et payants. Pour la visite culturelle à MARTIGNY - œuvres de Nicolas de STAEL - il n'y a que 20 inscrits à ce jour, mais vous pouvez encore vous inscrire et pour clôturer cette journée une visite des gorges du Trient aura lieu avant de rentrer à CHATEL. La BARQUE LA SAVOIE, est une belle sortie, mais nous pouvons encore accepter une vingtaine de personnes pour que le prix soit plus intéressant pour tous. Il y a toujours un problème de stationnement à EVIAN, mais il faudra trouver une place à NEUVECELLE et descendre avec la crémaillère à EVIAN. Bien entendu, pour la réalisation de cette sortie, il faudrait du beau temps... La sortie à UBINE, Maïté n'étant pas joignable par téléphone, Christiane se rendra dans les prochains jours à UBINE pour préparer un menu. Et elle demande à tous de donner quelques idées... !

Christian fait part de l'Assemblée Générale de la Fédération des Associations Résidents de Montagne à CHAMONIX avec Gérard. Elle existe depuis 8 ans, elle réunit entre 15 et 20 stations où il y a des associations de résidents. Le but est d'échanger entre nous des problèmes rencontrés qui sont d'ailleurs à peu près partout identiques et d'avoir un pouvoir de représentation, face au programme public, car nous sommes davantage dans une situation plus sécuritaire, on prend des décisions, et nous voulons faire entendre notre point de vue.

Un travail fort intéressant était sur le thème « LA MONTAGNE ET LES JEUNES » car les jeunes désertent la montagne. Ils ont eu un exposé tout à faire remarquable, par le président M. CHAUMEREUIL de « La grande traversée des Alpes » rédacteur en chef de Montagne Magazine, ancien directeur général du club Alpin qui a présenté les conclusions de son livre blanc « Coup de Jeune en Montagne ». Le retour des jeunes en montagne - particulièrement en été. Après une étude, en Haute-Savoie la fréquentation des jeunes en montagne a baissé de 41% en 10 ans. Il faut faire quelque chose, pourquoi dénigrent-ils la montagne ? les jeunes d'aujourd'hui ont d'autres motivations, ils n'ont pas d'ambition, d'exploits sportifs tels que nous pouvions les avoir à leur âge, ils préfèrent rester entre « potes » pour pouvoir discuter, bavarder et oublier leurs soucis et si les parents les emmènent dans des marches longues c'est l'objectif inverse qui est atteint, on les dégoûte. Ils cherchent la « randonnée douce » la découverte de la nature. Ils veulent être considérés à part entière, on peut tous y réfléchir. Ils ont droit à avoir leur place. Ils ne sont pas des touristes « de seconde zone ». Il faut trouver des manifestations, qui soient plus orientées vers les jeunes « fêtes de la musique, nuit des étoiles, ou autre chose, des logistiques nouvelles.... » Ils veulent une montagne accessible, pour le transport, des tarifs jeunes, pour échanger leurs expériences avec d'autres groupes de jeunes.

Christian donne la parole à Gérard VAN LOO qui nous donne des informations sur les nouvelles taxes professionnelles pour les loueurs des appartements et des chalets. Cette taxe fera l'objet d'une profonde refonte, actuellement elle était calculée d'après la valeur de vos appartements. Tout cela est caduque, et il se renseignera sur cette affaire, et dès qu'il aura des renseignements plus précis nous tiendra au courant, soit dans le bulletin, soit par Internet en faisant un petit article.

Arrivée de Monsieur le Maire, accompagné de Jean François VUARAND, Directeur de Châtel Tourisme - Applaudissements - Christian accueille M. le Maire et lui passe la parole afin qu'il réponde aux questions que le public lui posera. Il a apporté des bulletins municipaux, qui viennent de sortir de l'imprimerie et des autocollants de Châtel. Il y a toujours autant de monde à cette réunion. Il ne veut pas épiloguer trop longtemps et tout de suite il passe aux questions-réponses.

QUESTIONS

Félicitations pour la nouvelle édition du bulletin municipal - projet du lac de Vonnes avec une remontée vers le Linga et une autre vers Super Châtel - il n'y a que 140 emplacements de parkings ce n'est pas beaucoup pour ces installations.

Le projet n'est pas tout à fait arrêté la solution retenue sera celle qui ne survole pas trop d'habitations, le moindre impact sur l'environnement, rester dans le complexe du domaine skiable Il y aura effectivement un parking de 140 places mais il y aura une autre possibilité de faire un autre parking de 260 places supplémentaires en amont du col de Morgins, mais il faut aussi utiliser le réseau urbain qui nous coûte déjà assez cher.

Quand est-ce que le chemin des ruisseaux route de la Béchigne sera-t-il terminé ?

Lorsque tous les propriétaires des terrains privés auront donné leur autorisation. Une deuxième lettre de relance a été envoyée, on attend la réponse qui tarde à venir. Dès que nous aurons leur accord la commune entreprendra la suite les travaux. On va relancer, cela fait déjà une deuxième demande.

Plan de protection de risques naturels un enquête va être lancée pour la fin de l'année quel est l'incidence que peut avoir cette enquête

On travaille sur ce sujet depuis 2008, la Commune a eu un avertissement conséquent.

Les services de l'Etat n'ont pas le temps de découvrir l'ensemble des sites concernés en Savoie et Haute-Savoie - il a fallu les aider - Trois experts spécialisés dans les avalanches ont travaillé à Châtel et cette étude a permis de réduire pas mal de zones avalancheuses et des bâtiments qui avaient été coupés en deux, une zone rouge et une zone bleue.

Le Plan de protection de risques naturels est dans sa phase finale. Une enquête publique sera en place, elle sera plus longue que prévue pour que tout le monde puisse apprécier ce plan et apporter les critiques. L'Enquête publique aura lieu à Noël jusque vers la mi-janvier 2011.

Arrêt navette sera-t-il rétabli au bas du torrent des Freinêts.

Le service bus est un marché public. EOLIA a récupéré ses bus et il a fallu renforcer le matériel - de nouveaux bus devraient arriver à Noël. C'est l'entreprise GAGNEUX qui a eu la prestation. Une réunion aura lieu prochainement pour fixer les arrêts. Les nouveaux bus seront bien améliorés, accès pour handicapés, les arrêts indiqués dans le bus et un nouveau moteur non polluant. Les abris bus ont été installés par le Syndicat Intercommunal du Val d'Abondance.

Il est prévu un ensemble immobilier sous l'Hôtel BELLEVUE

C'est une résidence de tourisme 3*** VINCI « LE GRAND LODGE » situé sous Vonnes comprenant 116 logements répartis dans 5 bâtiments.

Une demande de permis de construire avait été demandée au dessus du Bois Colombes, mais le conseil municipal n'a pas donné son accord.

Comment se feront les accès vers ces nouveaux bâtiments ?

Ils se feront par un chemin de Bellevue (prévue sur le P.L.U.).

Aucun autre passage ne pourra se faire par le chemin de FLEUR DES NEIGES (chemin de s/Vonnes).

Construction d'une résidence 4**** à la Béchigne - LES CHALETS D'ANGELE

Cette résidence a été bien intégrée au point de vue architecture - établissement à grande capacité c'est ce qui manque à Châtel - 154 logements de résidence de tourisme avec des intérieurs de haut de gamme.

Projet d'une route de la piscine vers l'Hôtel FLEUR DES NEIGES sortie route de Vonnes.

Ce projet existe toujours mais nous n'avons pas de nouvelles des propriétaires des terrains, problèmes de succession et de multipropriété . Je suis incapable de vous donner plus de précisions sur ce sujet.

Invitation des maires de France à Châtel - qu'est ce cela a apporté à Châtel ?

On arrive à faire parler de Châtel, avec un petit détail comme ça. Articles dans différents journaux.

On améliore un peu la notoriété de Châtel - Très peu de retombées - 35 élus ont bénéficié de cette invitation.

LE CENTRE NAUTIQUE ?

La piscine actuelle n'est plus très conforme elle a été créée en 1970 - Il faut remplacer tous les équipements et proposer à la clientèle locale et touristique un équipement de qualité, traitant l'activité aquatique et de bien être, disposer d'une offre et d'un service complémentaire grâce à un équipement mixte (intérieur extérieur, capable d'ouvrir à l'année et répondre aux populations locales et touristiques qui ne pratiquent pas les activités liées à la neige et par mauvais temps).
Devant la complexité de l'opération, le conseil municipal a décidé d'opter pour un partenariat public/privé, très encadré dans tous les domaines de son élaboration. L'appel d'offres est paru, les résultats sortiront vers les 23 septembre. On fera très prochainement le choix pour les différentes prestations. On vous tiendra informés sur le site Internet. On essaie toujours d'acquérir un terrain à côté pour donner un peu plus d'air - prévoir quelques emplacements de parkings; mais il faudrait aussi utiliser les navettes mises à disposition de la clientèle, car prévoir trop de parkings appelle à prendre la voiture (ce n'est pas le but recherché !).

Télé Châtel - c'est ce qui s'est fait à Morzine - Châtel Tourisme donnera des informations continues, des petits reportages, météo, animations, ouverture des pistes, etc... On réfléchit à mettre en place un tel équipement - belle opportunité qui ne coûte pas trop cher.

La T.N.T. - Montagne T.V. chaîne soutenue par l'Association des Maires de Stations - elle verra le jour en octobre sur T.N.T.

Evolution des projets des Portes du Soleil

Tout se passe très bien - elle se porte bien - très bonne collaboration entre les 12 stations Suisses et Françaises. Le Multipass qui a un grand succès. Pour l'hiver prochain 2 événements: la fin de la Grande Odyssée, les chiens de traîneaux, qui terminera sa dernière édition et l'arrivée du festival des concerts sauvages avec des artistes de haut de gamme (groupe Lagardère - Canal + ..).

Pour le forfait Portes du Soleil certains clients sont déçus par les aménagements des pistes de ski en Suisse - les stations Suisses qui ont pris un peu de retard, installation de 30 ans - on espère que les Suisses puissent trouver une issue favorable, mais un ancien de PRO NATURA (association de défense de la nature) s'oppose sans arrêt à toute installation de matériel, il a fait un recours et cela peut durer encore 5 ans. C'est inquiétant...

Fiscalité disparition de la taxe professionnelle- y aura t'il une incidence pour les particuliers ?

Aucune incidence. Le manque à gagner de la taxe professionnelle ne sera pas récupérée auprès des particuliers.

Le Tarif jeunes des forfaits PDS - 19 ans au lieu de 20 ans

Jean François VUARAND répond que les Portes du Soleil c'est une grande famille sur 2 pays. Les Suisses ont un forfait jeune à 19 ans - Châtel n'avait pas de tarif famille et elle existait côté Suisse; c'est ce que nous avons fait cette année. Il faut trouver un juste équilibre.

Le bâtiment de la douane a été acheté (vendu par FRANCE DOMAINE) - on consulte actuellement un architecte et un aménageur intérieur spécialisé dans le centre d'interprétation pour en faire un espace culturel dans la station (musée de la contrebande).

Le prix de l'eau à Châtel va-t-il augmenter ?

Rassurez vous il n'y aura pas d'augmentation du prix de l'eau dans un futur proche. Le service de l'eau de la Mairie se tient à votre disposition pour vous donner toute information.

Plus de questions à poser à M. le Maire .

Il remercie l'assistance pour l'accueil toujours chaleureux, et souhaite bonne route au nouveau bureau qui a été constitué; c'était la première assemblée à laquelle il a participé avec le nouveau Président Christian OVIGNEUR, c'était un plaisir avec Gérard VAN LOO - tout est rentré dans l'ordre dans votre Association, le site Internet, tout est en ligne... Il souhaite bonne vacances à tous, bonnes vacances, excellent séjour ici. Applaudissements.

Mr VESIN Président de Châtel Tourisme remercie pour l'invitation. Il félicite les gagnants du tournoi de pétanque. Il est resté Président depuis quelques années déjà. Le bureau a changé - nous avons une réunion toutes les semaines - tous des bénévoles et passe la parole à Jean François VUARAND. Il signale qu'une réunion d'information aura lieu début décembre pour indiquer les évènements qui seront proposés pour cet hiver.

Jean François VUARAND, Directeur de Châtel Tourisme, salue toute l'assemblée et il a toujours beaucoup de plaisir de rencontrer les adhérents. Nous sommes forts nombreux pour les périodes d'hiver avec la neige et ses activités, par contre l'été il y a moins de succès pour la période verte mais ce n'est pas particulier pour Châtel. Pourtant il y a beaucoup d'activités aussi en été avec le VTT, le fantastible, la via ferrata,... c'est aussi prendre de la couleur et de la hauteur. Il présente les prochaines manifestations: la SAINT LAURENT avec vente de pâtisserie, la messe avec l'Echo Alpin, l'apéritif qui est offert par la municipalité, et le défilé d'une dizaine de chars, et le 14 août une sortie dans la réserve du Mont de Grange avec les chasseurs de Châtel, le marché folklorique à Morgins - le 15 août feu d'artifice au lac de Morgins et la traditionnelle 34ème Fête de La Belle Dimanche.

Pour le développement durable, Châtel a fait des petits gobelets à 1 € . Il reste à la disposition pour donner plus d'informations à ceux qui le désireraient.

Michel GIRARD prend la parole et nous donne un compte rendu des activités. Le chiffre d'affaires des remontées mécaniques sur le domaine des Portes du Soleil a augmenté cet hiver de + 3,75% - ceci s'explique parce que nous avons un produit de qualité - plus de passage dans les Portes du Soleil - saison d'été juillet exceptionnelle - les activités fonctionnent très bien - le fantastible: augmentation de 17% - VTT de plus en plus nombreux, une dizaine de personnes entretiennent les sentiers et essayent de faire qu'il n'y ait pas de collision avec les randonneurs - la cohabitation VTT et randonneurs n'étant pas toujours facile. Une étude est en cours.

On a abandonné le VTT du côté de Super Châtel et pour l'année prochaine on va faire plus des sentiers à thème, des jeux pour les enfants, activités ludiques - Pas de nouvelles installations, par contre beaucoup de travaux sur les pistes; une piste bleue va voir le jour du côté du Linga depuis l'arrivée de la télécabine et qui descend vers la FORGNE - une piste plus facile pour les skieurs très moyens - retenue d'altitude arrive dans sa phase finale, début septembre elle sera mise en eau - les canons à neige continuent jusqu'aux châlets des Blattins - Continuer à faire des WC sur le domaine skiable... Il a fait le tour sur les remontées mécaniques . Il se tient à la disposition de tous pour donner des renseignements.

Christian OVIGNEUR invite l'assistance à prendre l'apéritif et souhaite à tous un très bon appétit.